

VLOK-CAR-polis

In de vorige KlusVisie is uitvoerig stilgestaan bij het nieuwe VLOK-verzekeringsspakket. Dit keer gaan we dieper in op een van de nieuwe modules, de VLOK-CAR-polis. Deze module is een aanvulling op de VLOK-AVB code 3, de Aansprakelijkheidsverzekering voor Bedrijven voor bouwconstructief werk.

CAR is een afkorting van Construction All Risks. De CAR-verzekering biedt dekking tegen materiële schade die ontstaat tijdens nieuwbouw, verbouw en renovatie. Een volledige CAR-verzekering dekt brand in het bouwwerk, de schade die zou kunnen ontstaan aan je eigendommen (gereedschappen) en schade aan de materialen die je op het werk gebruikt.

In de volgende gevallen is een CAR-verzekering raadzaam:

- Bouwconstructieve werkzaamheden (algemeen).
- Plaatsen van dakkapellen.

- Plaatsen van keukens.
- Plaatsen van badkamers.
- Plaatsen van schuttingen en omheiningen.
- Verrichten van installatiewerkzaamheden.

Bijzonder aan een CAR-verzekering is dat ook onderaannemers en installateurs meeverzekerd kunnen zijn. De verzekeringnemer heeft de bevoegdheid om een onderaannemer of installateur niet op de polis toe te laten; dit met het oog op het schadevrij houden van de polis. Bijzonder is ook de duur van de verzekering. De CAR-polis geldt alleen gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit is vanaf het moment dat de eerste voorbereidingen voor het werk beginnen tot op het moment dat het werk is opgeleverd. In de VLOK-CAR-polis is ook een onderhoudstermijn van maximaal drie maanden na oplevering meeverzekerd, mits dit is overeengekomen met de klant.

De CAR-polis kent een aantal rubrieken: het werk, aansprakelijkheid, bestaande eigendommen van de opdrachtgever, hulpmaterialen, eigendommen van de ondernemer en eventueel personeel, transport en bedrijfsschade.

De VLOK-CAR-polis biedt een maatwerkoplossing voor klussenbedrijven. De premie van 610 euro per jaar kon beperkt blijven door niet alle rubrieken onder de dekking te brengen. Zo is bijvoorbeeld de ru-

briek "aansprakelijkheid" niet opgenomen, omdat dit al valt onder de VLOK-AVB (Aansprakelijkheidsverzekering voor Bedrijven). Verder is de rubriek "hulpmaterialen" beperkt tot 10.000 euro, omdat klussenbedrijven doorgaans geen gereedschappen en machines. De rubrieken "eigendommen van de ondernemer en personeel" en "transport" zijn niet in de VLOK-CAR-polis opgenomen, omdat er voor VLOK-leden een op maat gesneden module is gemaakt, de VLOK-Transport-polis. Tenslotte is ook de rubriek "bedrijfsschade" niet opgenomen, omdat bij kluswerkzaamheden op locatie dergelijke schade doorgaans zeer beperkt blijft.

Het werk

Het werk zelf is het belangrijkste onderwerp van de VLOK-CAR-polis. Tijdens de bouwtermijn is de materiële schade aan het te bouwen object verzekerd tot 50.000 euro, ongeacht de oorzaak en inclusief de eventuele gevolgen van een eigen gebrek. Als een muur omverwaait, is dat gedekt. Als materiaal ondeugdelijk blijkt te zijn, is het materiaal zelf niet gedekt, maar wel de gevolgen van het defect, dus het opnieuw aanbrengen. Het defecte materiaal moet bij de leverancier worden verhaald.

In de VLOK-CAR-polis zijn de volgende werkzaamheden gedekt:

- Onderhouds- en renovatiewerkzaamheden.
- Eenvoudige woningbouw (nieuwbouw, aanbouw, verbouw, garages en bergingen).
- (Kleine) montagewerkzaamheden.
- Elektriciteit- en waterinstallatiewerkzaamheden tot maximaal 10.000 euro (gas valt onder de VLOK-AVB).
- Dekking tijdens onderhoudstermijn voor maximaal drie maanden (voor zover overeengekomen).
- Lichte ingrepen in dragende constructies.
- Werkzaamheden waarbij op bestaande dakconstructies wordt gebouwd.

Niet standaard verzekerd zijn:

- Werken met hei- en/of trilwerkzaamheden, damwanden, bemaaling of ontgraving.
- Bouwtermijn langer dan zes maanden.
- Ingrepen in de hoofddragconstructie.
- Kelderbouw.
- Aanleg warmtekrachtinstallaties.

Bestaande eigendommen van de opdrachtgever

Deze rubriek is vooral van belang bij verbouwingen en renovatie. Brand- en/of ontploffingsschade is uitgesloten, maar wel verzekerd op de brandverzekering van de opdrachtgever of eigenaar. De eigendommen van de opdrachtgever zijn gedekt voor 50.000 euro op premier-risque-basis.

Mochten er nog vragen zijn, stuur ze op naar vlok@meeus.com of kom naar de regiobijeenkomsten waar adviseurs van Meeus Assurantiën aanwezig zullen zijn. ■

VLOK-leden de crisis te lijf!

Samen met de Rabobank gaat de VLOK zich het komend voorjaar inzetten om u te helpen deze barre economische tijden door te komen. We zullen op vier plaatsen in Nederland te gast zijn bij een plaatselijke Rabobank. Deze plaatsen zijn bij het schrijven van dit bericht nog niet bekend, maar alle VLOK-leden ontvangen nog een persoonlijke uitnodiging. Wel zijn de data al bekend, te weten op de maandagavonden 22 en 29 maart 2010 en 12 en 19 april 2010, met als aanvangstijdstip 18:30

uur tot ongeveer 21:00 uur. Wat kunt u verwachten? In ieder geval nuttige tips. Er zal onder meer aandacht worden besteed aan manieren om meer klanten te krijgen, aan promotie en marketing. Maar ook kunt u praktische adviezen verwachten over hoe om te gaan met uw bank. Reserveer dus vast, die maandagen! ■



Rabobank

OPROEP

Naar aanleiding van het artikel "Inbrekers geven anti-inbraaktips" (KlusVisie 2010-1, pagina 32) hebben we een reactie gekregen van een VLOK-lid die zeer goede ervaringen heeft met het Politie Keurmerk Veilig Wonen (PKVW). Graag willen we in contact komen met andere VLOK-leden die hiermee ervaring hebben opgedaan of die dat graag zouden willen. Een kort bericht aan info@vlok.nl is genoeg. ■

PontMeyer

Het is niet de eerste keer dat de VLOK in de regio bezoek brengt aan vestigingen van PontMeyer. Dit keer is het onderwerp Gevel en Tuinhout. Maar dat gebeurt niet op de manier die u gewend bent. Het zal bijzonder worden. We houden het nog even geheim. Maar we beloven een tipje van de sluier op te lichten in de persoonlijke uitnodiging voor de regiobijeenkomsten. ■



Fermacell-trainingen

Tijdens de regiobijeenkomst van 1 maart

2010 zal onder andere uitleg worden gegeven over de trainingsfaciliteiten van Fermacell. In groepen van ongeveer tien deelnemers worden

praktijktrainingen verzorgd. Voor de VLOK zijn trainingen gepland op 17 mei 2010, 7 juni 2010 en op 13 september 2010. Bij meer inschrijvingen zullen meerdere trainingen op deze dagen worden gepland of komen er nieuwe data bij. ■

VLOK-Regiobijeenkomsten

Het voorjaar nadert. Dat betekent dat de VLOK naar de leden toekomt. De data van de regiobijeenkomsten zijn bekend:

- | | | |
|-----------------|--------------------------------------|----------------------|
| • 1 maart 2010 | Wijchen | Bezoek aan Fermacell |
| • 26 april 2010 | Waalwijk | Bezoek aan Sealskin |
| • 3 mei 2010 | Locatie en programma nog niet bekend | |
| • 10 mei 2010 | Heerenveen | Bezoek aan PontMeyer |
| • 25 mei 2010 | Deventer | Bezoek aan PontMeyer |
| • 31 mei 2010 | Amersfoort* | Bezoek aan PontMeyer |

*Dit kan ook nog Amsterdam worden.

Behalve een leerzaam programma dat ons wordt aangeboden door de gastheren, krijg je ook alle gelegenheid om met de collega's bij te praten. Bovendien willen wij graag met je van gedachten wisselen over de huidige economische ontwikkelingen. Wat merk je daarvan en wat kan de VLOK meer doen ter ondersteuning. Ook zal Meeus Assurantiën aanwezig zijn, zodat vragen over het nieuwe VLOK-verzekeringsspakket een passend antwoord krijgen.

Bovendien zullen wij de resultaten voorleggen van het overleg dat de VLOK heeft gevoerd met de Consumentenbond en Vereniging Eigen Huis over de nieuwe VLOK-Uitvoeringsvoorwaarden. We kunnen je alvast verklappen dat het overleg een plezierig verloop heeft gehad en ons niet voor onaangename verrassingen plaatst.

Maak vast ruimte vrij in je agenda en graag tot binnenkort! ■

ZZP-Barometer

Mede op initiatief van Platform Zelfstandige Ondernemers (PZO) – waarbij de VLOK is aangesloten – is gestart met de ZZP-Barometer. De ZZP-Barometer is een nieuwe onderzoeksmonitor om structureel meer inzicht te krijgen in wat er speelt bij zelfstandige ondernemers zonder personeel. De ZZP Barometer vraagt viermaal per jaar aan zzp'ers hun mening over vaste en actuele thema's. De ZZP Barometer verzamelt zo belangrijke informatie voor beleidsmakers. Daarnaast bieden de hieruit voortvloeiende rapporten de deelnemende zelfstandigen belangrijke benchmarkinformatie, waarmee eigen prestaties kunnen worden vergeleken met die van andere zzp'ers.

In het voorjaar van 2010 verschijnen de resultaten van de eerste onderzoeksmonitor op www.zzpbarometer.nl. De resultaten worden bekend gemaakt tijdens de Dag voor de Zelfstandigen, die door PZO op 11 maart 2010 voor de derde keer wordt georganiseerd. Wil je graag jouw ervaringen als

klussenondernemer delen, dan kun je je aanmelden voor het ZZP Panel op www.zzpbarometer.nl. Zodra je je aangemeld hebt, kun je eens per kwartaal jouw mening geven over zowel algemene vraagstukken als actuele onderwerpen. Met persoonsgegevens wordt vertrouwelijk omgegaan, waarbij absolute anonimiteit door de initiatiefnemers wordt gegarandeerd.

